



Struktur und Funktionalitäten sind am Rohbau klar erkennbar.

# Hebfeist beim Wohn- und Geschäftshaus „Kronprinz“

**Das 6,4-Millionenprojekt liegt voll im Zeitplan.** Entsprechend zufrieden zeigte sich bei der kleinen Feier Uwe Heidel, Vorstand des Wunsiedler Unternehmens WUN-Immobilien (KU) und künftiger Hausherr. Er konnte zahlreiche Prominente begrüßen, die den Weg in die Wunsiedler Innenstadt gefunden hatten.

**G**äste waren zahlreiche Schaulustigen, Mieter und Wohnungseigentümer, die sich bereits einen großen Teil des Neubaus als Wohnung oder Büro gesichert haben. „Es ist nicht mehr allzu viel übrig“, resümierte Heidel zufrieden. „80 Prozent der Flächen sind bereits vermarktet“, so der Vorstand des KU. Für den Bau selbst mussten einige versteckte Schwierigkeiten aufgedeckt und aus dem Weg geräumt werden (DER WUNSIEDLER berichtete mehrfach). Er sprach insbesondere der Wunsiedler Baufirma Roth für den reibungslosen Baufortschritt in diesem Bereich Lob und Dank aus. Nach der Fertigstellung des Rohbaus würden nun die Innenarbeiten beginnen. Ein weiteres enges Zeitfenster: Bis Ende November des kommenden Jahres sollen auch diese Arbeiten beendet sein. Wer kann das Bauwerk besser beschreiben als Mario Legath von der Baumfirma Roth, der aus luftiger Höhe seinen Richtspruch zum Besten gab (auszugsweise): „Hier und heute sehen wir viele Leute, zum Richtfest mitten in der Stadt die wieder einen neuen Rohbau hat. Der alte Kronprinz ist nicht mehr doch wir freuen uns sehr, dass eine neue Sparkasse entsteht und wie ihr seht, Wohnungen, Büros und Praxen im neuen und alten Gebäude wachsen. Der Bauherr, Herr Heidel von der WUN-



**Sie haben Grund zur Freude: Hans Blüml, Vorstand der Sparkasse Hochfranken, Roland Schöffel, stellv. Landrat, Uwe Heidel, Vorstand des WUN Immobilien KU (Bauherr), MdL Martin Schöffel, Erster Bürgermeister Karl-Willi Beck, Werner Weiß, Geschäftsführer des Baugeschäfts Roth in Wunsiedel und Generalunternehmer, sowie Peter Kuchenreuther als Architekt des Bauprojektes (v. l.)**

Immobilien KU, der Herr Bürgermeister Karl Willi Beck mit seinem Rat dazu, fassten die notwendigen Beschlüsse hierfür und so wird die neue Anlage zur Zier, für Wunsiedel ein Innenstadt-Magnet, der für neue Wohnqualität steht.

Die Idee zu vereinen - Arbeitsplatz und Wohnen in der Innenstadt – das sollte sich lohnen, Herr Heidel und sein Team sie sol-

len leben hoch, und viele Objekte bauen noch. Architekt Kuchenreuther und sein Büro der Statiker Herr Strunz ebenso, die Planung und Statik haben erstellt, so wie es uns heute gefällt, sie leben hoch und gestalten viele Gebäude noch.“

Dem traditionellen Hochruf kann sich die Bürgerschaft nur anschließen. red